

GRANVIN HERAD.

BETALINGSREGULATIV: GEBYR FOR OPPMÅLINGSFORRETNINGAR, FOR SEKSJONERINGAR, SAMT KARTAVGIFTER GJELD FRÅ 1. JANUAR 2016.

Det skal betalast gebyr for all rekvirert oppmålingsarbeid:
Rekvirenten er ansvarlig for innbetaling av gebyret.

Tinglysing kostar kr. 525,- Dette er påkravd ved etablering av nye eigendomar og grensejusteringar.

1. ETABLERING AV MATRIKKELEINING.

a. Etablering av grunneigedom og festegrund

areal frå 0 – 1500 m² kr. 10.600,-
areal frå 1501 – 2000 m² kr. 11300,-
areal frå 2001 – 2500 m²..... kr. 11.650,-
areal frå 2600 m² - auke per påbegynt daa kr. 480,-

b. Matrikulering av eksisterande umatrikulert grunn

areal frå 0 – 1500 m² kr. 10.700,-
areal frå 1501 – 2000 m²..... kr. 11.300,-
areal frå 2001 m² - auke per påbegynt daa kr. 480,-

c. Oppmåling av uteareal på eigarseksjon

Gebyr for oppmåling av uteareal pr. eigarseksjon.
areal 0 -50 kvm kr. 5050.-
areal 51 – 250 kvm kr. 7600.-
areal 251 – 2000 kvm kr. 1150.-
areal 2001 kvm -auke pr. påbegynt da kr. 700.-

d. Etablering av anleggseigedom

Gebyr som for etablering av grunneigedom.
volum frå 0 –2000 m³ kr. 13.000,-
volum frå 2001 m³ : - auke per påbegynt 1000m³ kr. 1400,-

e. Registrering av jordsameiga

Gebyr for registrering av eksisterande jordsameige fakturerast etter medgått tid.

f. Etablering av matrikkeleining utan fullført oppmålingsforretning

Gebyr etter høvesvis 1.a, 1.b, 1.d, eller 1.e + kr. 2.500,-.

2. AVBROT I OPPMÅLINGSFORRETNING ELLER MATRIKULERING

Gebyr for utført arbeid når saken blir trekt før saken er fullført, saken må avvisast, eller saken ikkje kan matrikkelføres på grunn av endra heimelsforhold, settes til 1/3 av gebyrsatsane etter 1.a-1.f.

3. GRENSEJUSTERING.

a. Grunneigedom, festegrund og jordsameiga

Ved gebyr for grensejustering kan arealet for involverte eigendomar aukast eller reduserast med inntil 5% av eigdommen sitt areal og ikkje meir enn 500 kvm. Ein eigedom kan ikkje avstå areal som i sum er meir enn 20% av arealet for justeringa.

Areal frå 0 – 250 kvm kr. 3300.-
Areal frå 251 – 500 kvm kr. 5100.-

b. Anleggseigedom

For anleggseigedom kan volumet justerast med inntil 5% av anleggseigedomens volum, men den maksimale grensa er 1000 m³.

Volum frå 0 – 250 m³ kr. 5100.-
Volum frå 251 – 500 m³ kr. 7700.-

4. AREALOVERFØRING

a. Grunneigedom, festegrund og jordsameige

Ved arealoverføring skal oppmålingsforretning og tinglysing gjennomførast.

Arealoverføring utløyser dokumentavgift. Dette gjeld ikkje arealoverføring til veg- og jernbaneformål.

Areal frå 0 – 250 m² kr. 5100.-
Areal frå 251 – 500kvm kr. 7700.-

Arealoverføring pr.nytt påbegynt 500 kvm medfører ein auke i gebyret på kr. 1320.-

b. Anleggseigedom

For anleggseigedom kan volum som skal overføres frå en matrikkeleining til en annan, ikkje være registrert på en tredje matrikkeleining.

Volum kan berre overførast til ein matrikkeleining dersom vilkåra for samanføyning er til stades. Matrikkeleininga skal utgjera eit samanhengande volum.

Volum 0 – 250 m³ kr. 5100.-

Volum 251 – 500 m³ Kr. 7700.-

Volumoverføring pr.nytt påbegynt 500 m³ medfører ein auke av gebyret på kr. 1350.-

5. KLARLEGGING AV EKSISTERANDE GRENSE DER GRENSA TIDLIGARE ER KOORDINATBESTEMT VED OPPMÅLINGSFORRETNING ELLER KARTFORRETNING

For inntil 2 punkt:..... Kr. 2.250,-

For overskytande grensepunkt; per punkt kr. 1000.-

6. KLARLEGGING AV EKSISTERANDE GRENSE DER GRENSA IKKJE TIDLIGARE ER KOORDINATBESTEMT, ELLER VED KLARLEGGING AV RETTAR.

For inntil 2 punkt:.....Kr. 4000,-

For overskytande grensepunkt; per punkt kr. 600,-

Gebyr for klarlegging av rettar fakturerast etter medgått tid.

7. REGISTRERING AV PRIVAT GRENSEAVTALE

Gebyr fastsettes etter medgått tid.

8. SAMANSLÅING AV MATRIKKELEININGAR.

Sjølve samanslåinga er gratis, men det er gebyr for matrikkelbrev. Sjå pkt 11.

9. VINTERTID

Den generelle behandlingsfristen på 16 veker for saker etter Matrikkeloven skal ikkje gjelde i månadene desember, januar og februar.

Jfr. Matrikkelforskrifta § 18, 3.ledd

10. URIMELIG GEBYR.

Dersom gebyret openbart er urimelig i forhold til dei prinsipp som er lagt til grunn, og det arbeidet og dei kostnadene kommunen har hatt, kan rådmannen med bakgrunn i grunngjeven søknad frå den som har fått krav om betaling av gebyr, fastsetta eit redusert gebyr.

11. UTFERDING AV MATRIKKELBREV.

Matrikkelbrev inntil 10 sider:..... kr. 200,-

Matrikkelbrev over 10 sider:..... kr. 400,-

Endring i maksimalsatsane regulerast av Statens kartverk i takt med den årlige kostnadsutviklinga.

12. TIMEPRIS.

For arbeider der det ikkje passar å bruke faste satsar, er timeprisen 1,2 promille av arbeidstakarens årsløn.

Minstesats er:..... kr 1000.-

13. BETALINGSTIDSPUNKT.

Gebyret vert sendt rekvirenten, og skal betalast etter rekning forskotsvis. Tinglysingsgebyr etter statlege satsar kjem i tillegg

14. FORANDRINGAR I GRUNNLAGET FOR MATRIKKELFØRING AV SAKEN.

Gjer rekvirenten under sakens gang forandringar i grunnlaget for matrikkelføring av saken, opprettheld ein likevel gebyrkravet.